



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग दोन

वर्ष ६, अंक ५१]

गुरुवार, डिसेंबर २४, २०२०/पौष ३, शके १९४२

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ७५

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ

(महाराष्ट्र शासन अंगिकृत)

अधिसूचना

क्र. मऔविम/आय.आय.ए.(लॉजिस्टिक पार्क)/D60047/२०२०

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

ज्याअर्थी, शासनाचे उद्योग, उर्जा व कामगार विभागाची अधिसूचना क्र.म.औ.धो.-१९१६/प्र.क्र.२२१/उद्योग-२, दिनांक १४ फेब्रुवारी २०१८ अन्वये महाराष्ट्राचे लॉजिस्टिक पार्क (Logistics Park) धोरण-२०१८ जाहीर करणेत आले. (यापुढे 'उक्त धोरण' असे नमूद केले आहे.) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त धोरणानुसार राज्यात एकात्मिक लॉजिस्टिक पार्कच्या विकासनासाठी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ हे विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून घोषित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम ४३-(१ब) नुसार महामंडळास कोणत्याही औद्योगिक क्षेत्राला राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे 'एकात्मिक औद्योगिक क्षेत्र' म्हणून अधिसूचित करता येईल आणि अशी अधिसूचना काढल्यावर, महामंडळ हे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ अन्वये अशा एकात्मिक औद्योगिक क्षेत्राकरीता विशेष नियोजन प्राधिकरण होईल ;

आणि ज्याअर्थी, मे. प्रतिक बी. शहा यांनी अर्जान्वये प्रस्तावित मौजे.पडघा, ता. भिवंडी, जि. ठाणे येथील क्षेत्राला एकात्मिक लॉजिस्टिक पार्क म्हणून घोषित करण्याची महामंडळास विनंती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, दिनांक २९ ऑगस्ट २०१९ रोजी संपन्न झालेल्या ११४ व्या उच्चाधिकार समितीच्या बैठकीत मे. प्रतिक बी. शहा यांचे प्रस्तावित मौजे. पडघा, ता. भिवंडी, जि. ठाणे येथील क्षेत्राला एकात्मिक लॉजिस्टिक पार्क विकासाला सहमती दर्शविली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने उद्योग, उर्जा व कामगार विभागाने त्यांची अधिसूचना क्र. आय.डी.सी.२०२०/प्र.क्र.२७८/उद्योग-१४, दिनांक ०४ सप्टेंबर २०२० अन्वये मौजे पडघा, ता. भिवंडी, जि. ठाणे येथील १०.८८६ हे.आर. क्षेत्र महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम २, खंड (ग) अन्वये 'औद्योगिक क्षेत्र' म्हणून जाहीर केले आहे.

त्याअर्थी, शासनाचे महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (सन २०१३ चा सुधारणा अधिनियम, १५) च्या कलम ४३, खंड-(१ब) अन्वये महामंडळास प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, डॉ. पी. अनबलगन, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ याद्वारे उपरोक्त अधिसूचित झालेल्या मौजे पडघा, ता. भिवंडी, जि. ठाणे येथील खालील अनुसूचित उल्लेखिलेल्या औद्योगिक खाजगी क्षेत्रास 'एकात्मिक औद्योगिक क्षेत्र (लॉजिस्टिक पार्क)' म्हणून घोषित करीत आहे.

उक्त अधिसूचनेची प्रत व सोबत स्थळ निश्चिती चतुःसीमा दर्शविलेला नकाशा हा या अधिसूचनेचा भाग समजण्यात यावा. तसेच सदर अधिसूचना ही महामंडळाचे [www.midcindia.org](http://www.midcindia.org) या वेबसाईट वर उपलब्ध असेल.

### अनुसूची

मौजे पडघा, ता. भिवंडी, जि. ठाणे

अ.क्र.	सर्व्हे नंबर/हिस्सा नंबर	क्षेत्र (हे.आर)
१	२६/१	०.७२५
२	६७/१	०.७३०
३	६७/३अ	०.१७८
४	६७/३ब	१.७२९
५	६८/१ब	०.२०९१६३
६	६८/२ड	०.००७४३२
७	६९/१/१	०.४०९
८	६९/१/४	०.४३८
९	६९/२	०.६४६
१०	६९/३	०.४१२
११	७०/१	०.०८०
१२	१६७/१	०.३५९०५४
१३	१६७/३	०.६०८९३६
एकूण		६.५३१

चतुःसीमा : मौजे पडघा, ता. भिवंडी, जि. ठाणे

उत्तरेस : मौजे राष्ट्रीय महामार्ग क्र.३  
दक्षिणेस : मौजे पडघा सर्व्हे नं. ६७/३ पैकी व ३७/४पैकी  
पूर्वेस : मौजे: पडघा सर्व्हे नं. ६८/१पैकी, ६८/२ पैकी, व १६७  
पश्चिमेस : मौजे पडघा सर्व्हे नं. ६९/१पैकी, ६९/२ पैकी व ७१/अ

टिकाण : मुंबई,

दिनांक : २३ डिसेंबर २०२०.

डॉ. पी. अनवलगन,  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ.

**MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION**

(A Government of Maharashtra Undertaking)

**NOTIFICATION**

No. MIDC/ILP/ D60047 /2020

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

Whereas, Maharashtra Logistic Park Policy, 2018 has been published by Government in Industries, Energy and Labour Department *vide* its Notification No.1916/C.R.221/Industry-2, dated 14th February 2018 (Herein referred as the said Policy);

And whereas, as per the said Policy, Maharashtra Industrial Development Corporation (MIDC) is declared as the Special Planning Authority for the development of Integrated Logistics Parks across the State ;

And whereas, as per section 43-(1B) of Maharashtra Industrial Development Act, 1961, that subject to the general or specific directions of the State Government, the Corporation may, by notification in the *Official Gazette*, notify any industrial area as the Integrated Industrial Area and upon such notification, the Corporation shall become the Special Planning Authority for such Integrated Industrial Area under the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 ;

And whereas, M/s. PRATIK B SHAH made an application requesting MIDC to notify their proposed project area in Village-Padgha, Taluka-Bhiwandi, District- Thane as Integrated Logistic Park;

And whereas, the High Power Committee in its 114th meeting held on 29th August 2019 has approved the proposal of an Integrated Logistics Park proposed to be developed by, M/s. PRATIK B SHAH in Village - Padgha, Taluka - Bhiwandi, District – Thane ;

And whereas, *vide* its Notification No.IDC-2020/CR 278/Ind-14 dated 4th September 2020 of Industries Energy & Labour Department, Government of Maharashtra declared 6.531 Ha area of Village-Padgha, Taluka-Bhiwandi, District-Thane to be an 'Industrial Area' under clause (g) of section 2 of Maharashtra Development Act, 1961.

Now, therefore, in exercise of powers conferred under clause (1B) of section 43 of the Maharashtra Industrial Development Act,1961 (Mah.XV of 2013), I, Dr P.Anbalagan, hereby notify the area at Village- Padgha, Taluka-Bhiwandi, District- Thane as per appended schedule as 'Integrated Industrial Area (Logistic Park)'.

A copy of this Notification and plan showing boundaries shall form part of this Notification. The Notification is made available on the website of MIDC [www.midcindia.org](http://www.midcindia.org).

*Schedule*

Village-Padgha, Taluka- Bhiwandi, District-Thane

Sr. No.	Survey No. / Hissa No.	Area (H.R.)
1.	26/1	0.725
2.	67/1	0.730
3.	67/3A	0.178
4.	67/3B	1.729
5.	68/1B	0.209163
6.	68/2D	0.007432



Sr. No.	Survey No. / Hissa No.	Area (H.R.)
7.	69/1/1	0.409
8.	69/1/4	0.438
9.	69/2	0.646
10.	69/3	0.412
11.	70/1	0.080
12.	167/1	0.359054
13.	167/3	0.608936
<b>Total</b>		<b>6.531</b>

*Boundaries* : Village – Padgha, Taluka- Bhiwandi, District-Thane

*On the North by* : National Highway No. 3

*On the South by* : Village – Padgha, Survey No. 67/3Pt, 37/4Pt.

*On the East by* : Village – Padgha, Survey No. 68/1Pt, 68/2Pt & 167

*On the West by* : Village – Padgha, Survey No. 69/1Pt, 69/2Pt & 71/A.

Place: Mumbai-93

Date : 23rd December 2020.

DR. P. ANBALAGAN,  
Chief Executive Officer,

Maharashtra Industrial Development Corporation.